

## 深圳柏悅灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳柏悅灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳柏悅灣

柏悅灣工程總建築面積37萬平，建面約36-77m<sup>2</sup>精奢公寓，是集公寓、辦公、幼兒園、約2.2萬m<sup>2</sup>國際商業、約5000m<sup>2</sup>精英會所、約8000m<sup>2</sup>北大光華管理學院（北大光華瑞思樓）、約2500平清華大學港澳研究中心、約1600m<sup>2</sup>六班制公立幼兒園等於一體的垂直綜合體，以約200m地標高度，領銜深灣。集多元規劃於一體的超級綜合體，週邊來福士廣場、CITY花園城近在咫尺，海岸城、深圳灣萬象城、海上世界、萬象前海四大商圈輻射。緊鄰約352萬m<sup>2</sup>大南山公園、約10萬m<sup>2</sup>南山街道文體中心、約15公里深圳灣濱海長廊、深圳人才公園、國深博物館等文體地標，城市人文積淀，繁華生活主場。

開發商：深圳市藍色空間創意城市基建有限公司

物業：深圳市恆裕物業管理有限公司

佔地面積：24762.59平方米

建築面積：370000平方米

總棟數：4棟

容積率：11.65

總房源：3400套

車位：1400個

綠化率：30%

物業費：9.9元/月/m<sup>2</sup>

總樓層：一單元、二單元42層；三單元、四單元47層。  
產品類型：（商務/公寓）  
產權：40年（2020年1月1日至2059年12月31日止）

樓盤摘要: 柏悅灣,深圳柏悅灣,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,350,000  
建築面積(平方尺): 387 ft  
樓盤編號: RF473149  
刊登 / 更新日期: 24.11.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 南山南油東濱路與南路  
屋苑 / 大廈: 柏悅灣-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場