

## 深圳卓越閩泰雲奕府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳卓越閩泰雲奕府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳卓越閩泰雲奕府

卓越閩泰·雲奕府，總建面約25萬<sup>m</sup><sup>2</sup>奢居大城——奕式作品入席空港新城的進階之作，對接大前海，融合發展，滿足片區規劃人口的居住需求，承襲卓越人居理念及高階品質，精研空間設計，把控家裝品質，配備六大奕式臻奢配置，構築奕趣生活場景等，對細節嚴苛打磨，迭代人居體驗，完成立面-公區-室內-服務4重生活雲圖，敬獻智慧人居生活範本。卓越閩泰·雲奕府自帶2986<sup>m</sup><sup>2</sup>社區商業，周邊有航城裡、壹航城購物中心(後瑞地鐵站)、新天地購物廣場、多個百貨圍聚，集優生活舉步可享。隨著周邊100萬<sup>m</sup><sup>2</sup>體量舊改，未來片區內各種配套也將隨著升級。另有有後瑞籃球場、西鄉體育中心等，毗鄰前海、寶中，共享千億級全善配套，如灣區之光摩天輪、寶安圖書館、青少年宮等，博物館等，提升幸福生活指數。

卓越閩泰·雲奕府臨近航城醫院，深圳五洲中醫院、深圳寶中醫院航城社區醫院、多個健康服務中心等醫療資源環繞，呵護家人健康。

卓越閩泰·雲奕府臨近地塊規劃了小學、高中用地，周邊有鐘屋小學、黃田小學、深圳寶安區華文學校、華勝實驗學校、桃源居中澳實驗學校、深圳寶安第一外國語學校等多所優教匯聚，覆蓋幼、小、中各階段，智啟璀璨未來。

佔地面積：54333<sup>m</sup><sup>2</sup>

建築面積：403333<sup>m</sup><sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年  
戶數：1635戶  
容積率：3.89  
綠化率：40%  
開發商：卓越集團與閩泰集團聯合開發  
物業公司：卓越物業

樓盤摘要：卓越閩泰雲奕府,深圳卓越閩泰雲奕府,深圳樓盤

索取最新價錢表：(852) 68102770

索取平面圖：(852) 68102770

即時預約睇樓：(852) 68102770

### 樓盤資料

盤源：代理盤  
物業類別：分層住宅  
新盤/二手盤：新盤  
樓盤狀況：出售  
金額：¥ 4,150,000  
建築面積(平方尺)：914 ft  
房間：3  
浴室：1  
樓盤編號：RF418113  
刊登 / 更新日期：01.01.2023

### 物業地址

地區：粵港澳大灣區  
區域：深圳  
街道：寶安西鄉航城街道廣深公路  
屋苑 / 大廈：卓越閩泰雲奕府-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位：有  
樓盤設施：客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施：游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場