

## 中山廣銀海悅灣，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:

### 關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山廣銀海悅灣，首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山廣銀海悅灣

物業類別：普通住宅項目特色：低密居所花園洋房景觀居所中式地產建築

類別：板塔結合裝修狀況：毛坯產權年限：

普通住宅:70年

開發商：中山銀垚實業有限公司

樓盤地址：翠亨新區G228國道（原S111省道）（珠海下柵站旁）

小區規劃

佔地面積：37655.4 m<sup>2</sup>建築面積：127389.33 m<sup>2</sup>容積率：2.50 綠化率

：38.65%停車位：地下車位數1617樓棟總數：12棟總戶數：1336戶物業

公司：江西新鴻基物業有限公司物業費：2.99元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：2.99元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況：1棟商業、2棟21層、3棟20層、4棟20層、5棟商業、6棟26

層、7棟26層、8棟26層、9棟26層、10棟26層、11棟26層、12棟商業

；樓盤分二期開發，一期50382.85m<sup>2</sup>二期77006.48m<sup>2</sup>

### 樓盤摘要:

廣銀海悅灣,中山廣銀海悅灣,中山樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 895,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF778611  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 翠亨新區中山市翠亨西村大道  
屋苑 / 大廈: 廣銀海悅灣-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場