

## 深圳半山悅海花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳半山悅海花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳半山悅海花園

物業類別: 普通住宅項目特色: 海景地產山景地產建築類別: 塔樓裝修

狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 深圳市鹽田港置業有限公司

樓盤地址: 梧桐山隧道口旁

小區規劃

佔地面積: 21339 m<sup>2</sup>建築面積: 173299.06 m<sup>2</sup>容積率: 5.30 綠化率: 3

5%停車位: 1108個停車位樓棟總數: 5棟總戶數: 1074戶物業公司: 深圳市鹽田港物業管理有限公司物業費: 4.96元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅4.96元/平方米/月, 商業6.93/平方米/月

樓層狀況: 共5棟, 可售的有ABCD四棟, A/D棟46層, B棟48層, C棟49層。戶型面積段為建面82m<sup>2</sup>三房兩廳一衛、89m<sup>2</sup>兩房兩廳兩衛、113m<sup>2</sup>三房兩廳兩衛、142m<sup>2</sup>三(或四)房兩廳兩衛、180m<sup>2</sup>四房兩廳三衛, 以及少量230-320m<sup>2</sup>的複式。標準層高: A、D棟3米; B、C棟2.9米。

樓盤摘要: 半山悅海花園,深圳半山悅海花園,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,250,000  
建築面積(平方尺): 882 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF783856  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 鹽田區沙頭角梧桐山隧道口旁  
屋苑 / 大廈: 半山悅海花園 - 深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場