

## 江門怡福星湖1號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門怡福星湖1號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門怡福星湖1號

物業類別: 普通住宅,大平層,自住型商品房,住宅底商項目特色: 暫無建築

類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年大平層:70年住宅底商:70年

開發商: 台山怡興房地產有限公司(怡福地產)

樓盤地址: 台山市金星湖濕地公園旁

小區規劃

佔地面積: 47117.1 m<sup>2</sup>建築面積: 155953.1 m<sup>2</sup>容積率: 2.50 綠化率:

30%停車位: 停車量共1042個,其中地上57個,地下985個樓棟總數:

10棟總戶數: 966戶物業公司: 廣東豐樂物業管理有限公司物業費: 1.6

8元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 暫無資料

樓層狀況: 共10棟, 1#33層、2#28層、3#29層、5#33層、6#17層、

7#29層、8#28層、9#-11# 30層

### 樓盤摘要:

怡福星湖1號,江門怡福星湖1號,江門樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 750,000  
建築面積(平方尺): 1250 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF985108  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 台城街道台山市金星湖濕地公園旁  
屋苑 / 大廈: 怡福星湖1號 - 江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場