

## 肇慶四會碧桂園鳳凰半島果嶺陽光,首期5萬(減),裝修三房,香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 肇慶四會碧桂園鳳凰半島果嶺陽光,首期5萬(減),裝修三房,香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

### 樓盤介紹:

#### 肇慶四會碧桂園鳳凰半島果嶺陽光

位於粵港澳大灣區的四會, 處於廣佛的交界處。3大高速可快速通往珠三角地區, 而四會輕軌站更可7站到達廣州。為了將城市再次提速, 政府已規劃環城快速路, 更加縮短了城際間的交通時間。加速了邁向宜居城市的步伐。四會東城市府板塊, 已發展為成熟商圈, 設有大型購物中心、醫院、銀行、政府職能機構等。60萬m<sup>2</sup>的大型體驗式商業體, 四會最大商業中心新城吾悅廣場已動工, 預計2020年開業。距離項目僅2公里, 大城繁華, 觸手可得。

四會碧桂園坐擁18大成熟配套, 項目內有大型生活超市、公交車總站, 兒童成長主題樂園、開心農場、社區學校, 酒店, 5公里環湖綠道, 3000m<sup>2</sup>童夢森林兒童樂園、大型湖心音樂噴泉, 風情商業街, 園林泳池, 玻璃船, 燒烤吧, 垂釣平台等。

鳳凰半島, 緊鄰實驗學校, 2公里內陶塘小學、週開泉幼兒園、新四會中學、華僑中學環繞、榮耀50億(兩年), 碧桂園紅動四會

車位總數: 6000 物業費: 物業管理費一期洋房1.5元、雙拼2元、獨棟3元; 二期洋房1.8元/m<sup>2</sup>/月, 三期洋房2元/m<sup>2</sup>/月, 別墅3元/m<sup>2</sup>/月, 商舖3.5元/m<sup>2</sup>/月, 公寓2.8元/m<sup>2</sup>/月內部配套:

社區大型超市、IB國際理念幼兒園、開心農場、果嶺景觀茶樓、童夢兒

童樂園、規劃酒店、燒烤場、籃球場、水上自行車、雙人休閒自行車、湖心音樂噴泉、5公里環湖綠道、高爾夫球場、玻璃船遊湖、公交總站等  
道路交通：

高速：距二廣高速出入口約5公里

城軌：距四會輕軌站約10公里

公交：可選擇乘坐5路直達項目，公交總站已貫穿小區

導航：使用百度或騰訊地圖搜索【碧桂園鳳凰半島】即可得到項目詳細路線情況

周邊商業：

四會廣場、時代廣場、昌大昌、吾悅廣場

周邊景觀：

貞山風景區、奇石河天然風景區

周邊交通：

廣三高速、二廣高速、環城路、商業大道、5號環城公交

周邊公園：

馬田公園、市府人民廣場

周邊醫院：

四會市中醫院、四會婦幼保健院

周邊學校：

四會陶塘小學、四會實驗小學、實驗幼兒園、週開泉小學

樓盤摘要：

碧桂園鳳凰半島,肇慶碧桂園鳳凰半島,四會碧桂園鳳凰半島果嶺陽光,肇慶四會碧桂園鳳凰半島果嶺陽光,鳳凰半島果嶺陽光,肇慶鳳凰半島果嶺陽光,肇慶樓盤

索取最新價錢表：

(852) 68102770

索取平面圖：

(852) 68102770

即時預約睇樓：

(852) 68102770

## 樓盤資料

盤源：

代理盤

物業類別：

分層住宅

新盤/二手盤：

新盤

樓盤狀況：

出售

金額：

¥ 420,000

建築面積(平方尺)：

959 ft

房間：

3

浴室：

2

樓盤編號：

RF680963

刊登 / 更新日期：

14.01.2023

## 物業地址

地區：

粵港澳大灣區

區域: 肇慶  
街道: 肇慶四會市東城景觀大道碧桂園鳳凰半島  
屋苑 / 大廈: 碧桂園鳳凰半島 - 肇慶樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場