

## 珠海鵬瑞珠澳灣，市中心核心地段，13分鐘直到香港關口，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:

### 關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海鵬瑞珠澳灣，市中心核心地段，13分鐘直到香港關口，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 珠海鵬瑞珠澳灣雲縵

鵬瑞·珠澳灣中心是鵬瑞集團於珠海打造的A標產品，是繼深圳灣1號之後，在國內打造的又一座地標建築。

鵬瑞·珠澳灣中心，樓頂將配備直升機停機坪、塔尖圈層私享會所、城市共享空中花園等高端配套。360度全景玻璃幕牆，呈現IMAX級環景視野，打造“粵港澳1號藏品”，享受山、河、海、城、橋，五重視覺極景。

項目位於珠海市中心核心地段，前河東路和僑光路交匯口，距拱北口岸直線距離2公里。項目佔地面積約3.2萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，總建築面積約32萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，共規劃建設6棟高層。項目營銷中心命名為“映灣·藝術中心”，由國際知名設計師擔綱設計，將珠海的海濱氣質融入超現代主義的藝術氛圍中，充分體現鵬瑞集團品質追求的執著信念。

鵬瑞集團，以10年信念為基底，聯袂全球十餘位設計大師、116家國際頂端品牌，共同打磨出世界讚譽的時代大成之作——深圳灣1號——2013年-2020年間共榮獲39項國際獎項以及4項建築施工專利。珠澳灣中心將由深圳灣1號原班團隊打造，建成後將成為粵港澳大灣區門戶——珠海的新城市地標綜合體之一。

車位總數：1482車位配比：1:1物業

費：普通住宅：6元/平米/月內部配套：

約3萬m<sup>2</sup>高端商業，打造雲端綜合體，瞭望星空的天籟之城。樓頂將配備直升機停機坪、塔尖圈層私享會所、城市共享空中花園等高端配套。

道路交通：

距離港珠澳大橋上橋點不足100米，自駕來訪方便快捷。

周邊商業：

周邊有華髮新天地、華髮商都(十字門)、華髮商都(南屏)、富華里、拱北口岸地下商場等大型商業。

周邊景觀：

周邊有綠湖公園等休閒公園。

周邊交通：

距離港珠澳大橋上橋點不足100米，距離灣仔北站僅5分鐘車程。

周邊公園：

周邊有竹仙洞公園、綠湖公園等休閒公園。

周邊醫院：

周邊有珠海市中西醫結合醫院、方華醫院、珠海仁和骨傷醫院、珠海市第二人民醫院、珠海市第二人民醫院等醫療中心。

周邊學校：

周邊有灣仔中學、灣仔小學、北大希望之星實驗學校、珠海容閱學校等學校。

樓盤摘要: 鵬瑞珠澳灣,鵬瑞珠澳灣雲縵, 珠海鵬瑞珠澳灣雲縵, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤

物業類別: 公寓

新盤/二手盤: 新盤

樓盤狀況: 出售

金額: ¥ 1,450,000

建築面積(平方尺): 473 ft

房間: 1

浴室: 1

樓盤編號: RF192562

刊登 / 更新日期: 08.12.2024

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區

區域: 珠海

街道: 香洲前河東路66號

屋苑 / 大廈:

鵬瑞珠澳灣 - 珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位:

有

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場