

## 佛山力迅榕墅里|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山力迅榕墅里|首期5萬(減)|香港高鐵60分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 力迅榕墅里

是位於佛山南海里水碧湖路旗峰中學旁, 廣佛同城都市圈核心, 廣佛高速(里水出口)。項目規劃佔地5.5萬方, 建築面積約4.5萬方, 綠化率40%, 容積率為0.82, 涵蓋110-169m<sup>2</sup>6種產品。項目坐擁周邊成熟的交通路網, 廣佛高速里水出口5分鐘, 佛山一環出口10分鐘(今年會增多個出口), 連接金沙洲的水口大橋明年通車, 到廣州珠江新城20公里僅30分鐘, 未來更規劃有佛山地鐵8號線(西起獅山站(佛山西站輕軌站、飛機場), 東至廣州槎頭, 不僅與佛山4、5、6號線對接還將和廣州地鐵12號線和13號線牽手接駁)。車位總數: 待定 車位配比: 1:1.4 物業費:

6元/月/平米 內部配套: 湖上全景會所、濕地公園商業配套 道路交通: 坐擁周邊成熟的交通路網, 廣佛高速里水出口5分鐘, 佛山一環出口10分鐘(今年會增多個出口), 連接金沙洲的水口大橋明年通車, 到廣州珠江新城20公里僅30分鐘, 未來更規劃有佛山地鐵8號線(西起獅山站(佛山西站輕軌站、飛機場), 東至廣州槎頭, 不僅與佛山4、5、6號線對接還將和廣州地鐵12號線和13號線牽手接駁)。周邊商業:

里水新天地廣場、嘉州廣場、萬達廣場、凱悅嘉軒酒店 周邊景觀:

鳳凰崗公園、展旗崗森林公園、南國桃園、南海影視城 周邊交通:

里水汽車站、廣佛高速(里水出口)、佛山一環、佛山地鐵8號線(規劃中)

周邊公園：鳳凰崗公園、展旗崗森林公園、南國桃園、九龍公園  
周邊醫院：里水醫院、大瀝醫院、廣州中醫大學附屬金沙洲醫院  
周邊學校：  
省一級旗峰中學、里水高級中學、石門中學，市一級旗峰小學

樓盤摘要： 力迅榕墅里,佛山力迅榕墅里,佛山樓盤

索取最新價錢表： (852) 66124352

索取平面圖： (852) 66124352

即時預約睇樓： (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 3,680,000  
建築面積(平方尺)： 1205 ft  
房間： 4  
浴室： 3  
樓盤編號： RF923756  
刊登 / 更新日期： 14.01.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 佛山  
街道： 佛山里水碧湖路旗峰中學  
屋苑 / 大廈： 力迅榕墅里-佛山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 天台, 飯廳, 平台  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場