

## 惠州天潤嘉園，首期5萬(減)，深圳地铁14号线沙田站直达福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 惠州天潤嘉園，首期5萬(減)，深圳地铁14号线沙田站直达福田，香港高鐵60分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: **大亞灣天潤嘉園**  
灣區臻品 驚艷入市 先買為贏  
一宅禦東方 一生攬繁華  
灣區最強高拓產品  
絕無僅有 贈送至少23m<sup>2</sup>以上  
5分鐘深圳，10分鐘惠州南站  
3大商圈，成熟繁華配套  
六大公園，坐擁天然氧吧  
名師匠心，嶺南人居生活  
二十載天潤，人文精著

選擇天潤嘉園的六大理由

#### 一、大灣區

主位大亞灣中心區，粵港澳大灣區核心腹地，深圳東進橋頭堡，深惠融城第一站！

#### 二、門檻低

大灣區價格窪地，深圳1/5價格，置業“零”壓力。

### 三、交通快

全維交通，5分鐘深圳坪山，20分鐘惠州南站樞紐，40分鐘惠州機場，暢享深惠港1小時生活圈，接軌全國從容不迫。

### 四、配套全

三大商場、六大公園、全齡教育、先進醫療、高端銀行等千億高配匯聚。

- 1.【商圈】10分鐘內享萬達廣場、天虹大潤發、比亞迪購物中心3大商圈
- 2.【生態】周邊六大公園環繞，板樟嶺森林公園、大亞灣兒童公園（在建）等
- 3.【教育】廣外附校、西區一小崇德分校、西區三小、大亞灣三中、北師大實驗學校等學府環伺，可享受12年一站式優質的教育環境
- 4.【醫療】惠亞醫院、西區醫院、惠陽人民醫院、惠陽三和醫院等先進醫療匯聚

### 五、社區好

配套好、文化好、風水好，讓人無法拒絕的人居。

- 1.【配套】約4500m<sup>2</sup>文化廣場、300米藝術長廊、約3000m<sup>2</sup>主題架空層等，舒適生活每一天。
- 2.【文化】傳承龍之精神，構建文化廣場、藝術長廊、人文架空城，服務業主。
- 3.【風水】天潤園林風水護航，生活更快樂、更富足、更健康！

### 六、產品優

灣區罕見，超高拓N+2戶型，贈送面積最低23m<sup>2</sup>起。

### 七、品質保證

送品牌精裝，世聯上市裝飾護航，全屋整體質保1年，水電、防水質保5年。

裝修單價按建面算，裝到賺到！同樣的價格，更高保障的品質！

天潤品質：上海三菱品牌電梯，雙入戶大堂，防高空墜物陽台，無鼓包牆體等，社區品質讓居民感受家的溫暖。

Property text: 天潤嘉園,惠州天潤嘉園,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	¥ 880,000
Gross Area (sq. ft.):	936 ft
Bedrooms:	3

Bathrooms: 1  
Reference No.: RF187811  
Posted / Updated on: Jul 22, 2024

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 惠州市大亞灣西區石化大道西48號  
Estate / Building: 天潤嘉園-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground