

## 中山鷺島香山小鎮，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山鷺島香山小鎮，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Description: **中山藍城香山小鎮**  
專案擁有得天獨厚的天然資源，作為中山少有的島居生活地，生態宜居；建面約80萬m<sup>2</sup>、擁有5145戶的1.5低密度住區；項目享有17公里環島風景線、與14萬m<sup>2</sup>濕地公園自然同頻；社區內規劃打造有4000m<sup>2</sup>頤樂學院、1萬m<sup>2</sup>小鎮中心、4200m<sup>2</sup>幼稚園、香山小廚等設施，生活一步到位。藍城香山小鎮規劃資訊  
占地面積：400242m<sup>2</sup> 建築面積：804486m<sup>2</sup> 產權：住宅70年  
商業：40年 戶數：5154戶 容積率：1.5 綠化率：42%  
開發商：藍城集團 物業公司：雅居樂物業

Property text: 鷺島香山小鎮,中山藍城香山小鎮,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 485,000  
Gross Area (sq. ft.): 920 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF173421  
Posted / Updated on: Mar 16, 2025

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 神灣鎮港業路28號  
Estate / Building: 鷺島香山小鎮-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Playground