

## 中山盛邦雲逸，首期5萬(減)，現樓即住，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區物業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山盛邦雲逸，首期5萬(減)，現樓即住，香港銀行按揭，最新價單

Description: **中山盛邦雲逸**  
物業類別：普通住宅項目特色：小戶型低密居所花園洋房宜居生態地產  
建築類別：塔樓裝修狀況：帶裝修產權年限：  
普通住宅:70年  
開發商：中山市南冶房地產開發有限公司  
樓盤地址：前海西·翠亨新區·廣澳高速翠亨出口附近（中山市南朗鎮翠亨沙園路45號）  
小區規劃  
佔地面積：10759.6 m<sup>2</sup>建築面積：21320.96 m<sup>2</sup>容積率：1.98 綠化率：  
30.05%停車位：共211個停車位樓棟總數：5棟總戶數：205戶物業公司  
：中山遠洋物業服務有限公司物業費：2.8元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：2.8 元/平方米/月  
樓層狀況：5棟低密小高層10-12層及3棟別墅

Property text: 盛邦雲逸,中山盛邦雲逸,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 790,000  
Gross Area (sq. ft.): 785 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF576036  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 南朗街道翠亨沙園路45號  
Estate / Building: 盛邦雲逸-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground