

## 江門怡福星湖1號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區物業  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門怡福星湖1號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **江門怡福星湖1號**  
物業類別：普通住宅,大平層,自住型商品房,住宅底商項目特色：暫無建築  
類別：塔樓裝修狀況：毛坯產權年限：  
普通住宅:70年大平層:70年住宅底商:70年  
開發商：台山怡興房地產有限公司（怡福地產）  
樓盤地址：台山市金星湖濕地公園旁  
小區規劃  
佔地面積：47117.1 m<sup>2</sup>建築面積：155953.1 m<sup>2</sup>容積率：2.50 綠化率：  
30%停車位：停車量共1042個，其中地上57個，地下985個樓棟總數：  
10棟總戶數：966戶物業公司：廣東豐樂物業管理有限公司物業費：1.6  
8元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述：暫無資料  
樓層狀況：共10棟，1#33層、2#28層、3#29層、5#33層、6#17層、  
7#29層、8#28層、9#-11# 30層

Property text: 怡福星湖1號,江門怡福星湖1號,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 750,000  
Gross Area (sq. ft.): 1250 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF985108  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 台城街道台山市金星湖濕地公園旁  
Estate / Building: 怡福星湖1號 - 江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground