

## 中山融創城,首期5萬,深中通道30分鐘到深圳 ，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山融創城,首期5萬,深中通道30分鐘到深圳  
，香港銀行按揭，最新價單

Description: **中山融創城**  
項目總面積約36萬<sup>m</sup>大社區，擁有約2.3低容積率，約35%高綠地率，是目前中山北部少有大規模低密度社區之一。當前項目在售42幢、43幢、45幢樓棟，在售戶型為建築面積約89-116<sup>m</sup>南向三至四房戶型，中山融創城全新臻品，建築、園景、風光重新組序，規劃“一軸兩帶”多層景觀，串聯六大功能活動空間，人性化休閒園景人居，不負美好生活時光；外立面則以現代簡約風格設計，簡單線條勾勒，讓自然愉悅建築，敬呈純粹生態生活體驗。  
車位總數：2267車位配比：1:0.85物業  
費：普通住宅：2.95元/平米/月內部配套：  
公立幼兒園、泳池、公交樞紐站、建築面積約5000方商業街  
道路交通：  
主城區 富康路 康華路 長江北路 三角快線 X571 阜港公路 售樓處  
周邊商業：  
約500米即可到達阜沙大信新都匯，盡享一站式購物娛樂；2公里生活圈

內，阜沙市場、壹加壹超市、阜沙郵局、阜沙圖書館、汽車美容、便利店、工行、農行等配套齊全

周邊景觀：

浮虛山公園

周邊交通：

公交：阜東村路口站、阜東村站、鎮政府站：370路(鎮內公交)、512路(小欖汽車站——途徑阜東村路口——阜沙工業園)、203路(黃圃客運站——途徑鎮政府——城南客運站)、205路(黃圃行政服務中心——途徑鎮政府——城軌中山北站)、k07路(城軌南頭站——途徑阜沙市場——中山市人民醫院)

周邊公園：

浮虛山公園

周邊醫院：

阜沙醫院、羅松社區衛生站、阜沙社區衛生站、阜東社區衛生站

周邊學校：

中山·融創城自帶幼兒園，阜沙鎮中心幼兒園、羅松幼兒園、阜東小學、羅松小學、牛角小學、阜沙小學、阜沙中學等

Property text: 融創城,中山融創城,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 695,000  
Gross Area (sq. ft.): 957 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF383622  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市阜沙鎮阜港西路  
Estate / Building: 中山融創城 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes



Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground