

## 萬科翰鄰城|南北通透，萬科精裝修，看花園小區，安靜地鐵口



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company 大灣區地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 萬科翰鄰城|南北通透，萬科精裝修，看花園小區，安靜地鐵口

Description: 萬科翰鄰城自帶約4.3萬平方米高檔商業，約3萬平的海雅百貨，2013年9月底開業。社區配套類型豐富，含1500平方米的遊泳池，社康中心、圖書館、郵政所等。  
所屬商圈：龍崗中心區  
容積率：3.98  
綠化率：46% [1]  
物業費：2.80  
物業公司：深圳萬科物業服務有限公司  
預售許可證：暫無資料  
售樓地址：深圳市龍崗中心城龍平西路和愛心路交匯處（龍崗人民醫院北500米）  
萬科翰鄰城位於龍平西路和愛心路交匯處，占地面積15萬平，總建築面積57萬平，項目共分2期開發，以住宅和商業為主，配套海雅百貨、星級酒店和寫字樓。萬科翰鄰城自帶約4.3萬平方米高檔商業，約3萬平的海雅百貨，預計2013年9月底開業。社區配套類型豐富，含1500平方米的遊泳池，社康中心、圖書館、郵政所等。  
萬科翰鄰城的樓體呈點式布局，呈現最大化景觀視野，戶型方正實用，拓展率高，類型豐富，以中大戶型為主，滿足老人、夫妻、小孩的多種

需求；戶型南北通透，大部分為正南北朝向。戶型帶萬科首創歐式裝修，各種用材、色調和設計都經過精心考量，從人性化便捷使用角度出發，稱為“全面家居解決方案”。

【教育】龍崗區實驗學校、依山郡小學、清林小學、香港中文大學等名校雲集。

【醫療】龍崗區人民醫院、龍崗區婦幼保健院、龍崗區疾病預防中心、龍崗區衛生監督所、深圳仁安醫院、龍城醫院、慢性病醫院。

【商業】海雅百貨、華潤萬家、萬科廣場、世貿中心、歲寶百貨、天虹商場、國美電器、順電電器等。

【公園】清林徑公園、龍城公園，龍潭公園、回龍埔公園、紫麟山公園等。

萬科翰鄰城自帶約4.3萬平方米高檔商業，約3萬平的海雅百貨，預計2013年9月底開業。社區配套類型豐富，含1500平方米的游泳池，社康中心、圖書館、郵政所等。

自駕：萬科翰鄰城在龍崗中心區的城市主幹道龍平西路與愛心路交匯處，緊鄰北通道，與水官高速、清平高速、南坪快速、丹坪快速相連，30分鐘可通達深圳各區。地鐵：未來12號線回龍埔站和龍崗汽車站雙地鐵口物業，升值潛力無限。區域內還有3號線、14號線、16號線，連通全市地鐵網絡，快速通達各處。公交：回龍埔公交總站、迪愛公司、愛心路口、中南人防加油站、回龍埔，5大公交站將項目環繞，步行約5-10分鐘內附近還有愛地花園、龍崗人民醫院、龍崗婦幼保健院、龍崗汽車站等公交站點。

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 6,800,000  
Gross Area (sq. ft.): 1270 ft  
Bedrooms: 5+  
Bathrooms: 2  
Building Year: 2011  
Reference No.: RF183607  
Agency Property No.: LHSZ880005  
Posted / Updated on: May 27, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 萬科翰鄰城

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground