

## 中山海雅繽紛城，首期5萬(減)，鐵路上蓋物業，直達香港西九龍站，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區創投

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 中山海雅繽紛城，首期5萬(減)，鐵路上蓋物業，直達香港西九龍站，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Description: **中山海雅繽紛城**  
坐落南頭輕軌站旁，廣珠西線和廣中江雙高速口，以120萬方綜合超體，攜60萬方繽紛商業，涵蓋海雅大劇院、繽紛海洋館、大型購物、IMAX影院、星級酒店等都薈商業配套；會所、泳池、網球場等內部配套。周邊還有南頭公園、廣濟醫院、黃圃醫院，北帝幼兒園、小天使幼兒園、南頭中心小學、南頭中學等教育資源，周邊配套豐富。海雅繽紛裡39-117 m<sup>2</sup>都薈公寓，以現代簡約風格建築設計，戶戶獨擁闊尺陽台，採光通透，暢享百萬都薈繁華。  
車位總數：1452車位配比：1:0.85物業費：普通住宅：3.8元/平米/月內部配套：小區內部運動場地、兒童遊樂場、地下停車場、游泳池、熱帶風情水景園林；華潤萬家、真冰溜冰場、IMAX電影院、大劇院、星級酒店、文化藝術中心等；  
道路交通：項目屬於鎮中心片區，城軌物業，毗鄰廣珠西線高速南頭收費站和廣珠城軌南頭站，在建的廣中江高速未來也在此經過，處於廣州、珠海深圳三大自貿區一小時生活圈內是重要的城市節點，也是進入中山的門戶，南三公路、廣珠西線、105國道是南頭的交通動脈，來往車流繁密，為中山南頭鎮與外界溝通的主要幹道。

周邊商業：長虹商貿中心、南頭市場  
周邊景觀：南頭水上綠化帶  
周邊交通：南頭大道、昇輝北路、輕軌線路(南頭站旁)以及高架引橋可至廣珠西線高速公路，公路交通和軌道交通便捷。  
周邊公園：南頭水上綠化帶  
周邊醫院：廣濟醫院、黃圃醫院  
周邊學校：中小學：三鑫學校、華暉學校、將軍小學、南頭中心小學、南頭初級中學、中山二中等

Property text: 海雅繽紛城,中山海雅繽紛城,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 348,000  
Gross Area (sq. ft.): 420 ft  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF136223  
Posted / Updated on: Sep 11, 2024

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市南頭高速口  
Estate / Building: 海雅繽紛城 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground