

## 中山奥园香山美景，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山奥园香山美景，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山奥园香山美景

是奥园集团的珠中第7作，位于中山市三乡镇沙坦路与105国道交界处，雄踞三乡、坦洲和珠海三城门户板块，地处粤港澳大湾区的核心位置。奥园香山美景占地约1.9万方，总建约4.8万方，由4栋的高层住宅和6栋联排别墅组成。住宅建筑点式布置，间距宽敞，南北朝向，通风采光俱佳。主力打造100m<sup>2</sup>的4房和121-166方的联排别墅，超高使用率，致力于为珠中青年打造梦想中的家。秉承奥园地产“构筑健康生活”的理念，项目重视园林及绿化建设，小区内有阳光草坪，景观园林，运动跑道等小区配套，致力于为业主提供优质的居住体验，尽享健康生活，让“运动就在家门口”不再是一句口号，以实际行动将健康运动理念落到实处。

车位总数：294车位配比：1：0.95物 业

费：住宅：3元/m<sup>2</sup>/月道路交通：

K995、931，地铁5号线（规划中）

周边商业：三乡大润发、顺昌购物广场、上冲乐世界、奥园广场新圩市场、三乡市场工商银行、农业银行、建设银行、中国银行、交通银行餐饮：

一煲鸽餐厅、缘聚阁餐厅、桂山渔村、海港大酒、雅居乐酒店以及名座假日酒店旅游：泉眼温泉，中山温泉，泉林山庄

周边景观：小琅环公园

周边医院：三乡医院，坦洲医院、南华医院、各大社区卫生站

周边学校：三鑫双语学校、光后中心小学、鸦岗小学、新圩小学、平东小学、新桂山中学、平岚小学

楼盘摘要：奥园香山美景,中山奥园香山美景,中山楼盘

索取最新价钱表：(852) 68103770

索取平面图：(852) 68103770

即时预约睇楼：(852) 68103770

## 楼盘资料

盘源：代理盘  
物业类别：分层洋房  
新盘/二手盘：新盘  
楼盘状况：出售  
金额：¥ 700,000  
建筑面积(平方尺)：979 ft  
房间：3  
浴室：1  
楼盘编号：RF537241  
刊登 / 更新日期：30.04.2023

## 物业地址

地区：粤港澳大湾区  
区域：中山  
街道：中山市三鄉鎮沙坦路  
屋苑 / 大厦：奥园香山美景 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位：有  
楼盘设施：家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施：游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场