

## 三水时代倾城-佛山|首期5万(减)|大型屋苑|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置業  
公司电话:  
关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 三水时代倾城-佛山|首期5万(减)|大型屋苑|香港银行按揭

### 楼盘介绍:

单合同 带精装 不限购 广佛上车笋盘

项目名称: 时代倾城《三水》 项目地址: 三水北部新城锦塘路8号

开发商: 佛山市盛唐房地产发展有限公司 建筑面积: 约38.8万<sup>2</sup>

占地面积: 约14万<sup>2</sup> 容积率: 2.24 建筑密度: 约18.1%

实用率: 约81% 绿化率: 35% 总户数: 2016户

交楼时间: 2020年6月 产权年限: 住宅70年

物业公司: 广州时代物业管理有限公司(国家一级资质)

物业费: 1.6元/㎡·月(暂定) 住宅车位比: 1:1

交付标准: 全屋精装交付, 采用国内外一线品牌 社区配套

7100㎡醇熟小区底商

户外泳池, 运动健身场所&儿童活动区, 小区中心湖 五大价值【区域价值】广佛两城核心地段—三水北部新城, 距离广州最近非限购地区, 同城“花都-三水”经纪合作区, 各大房企争先进驻。【交通价值】3横2纵发达路网, 肇花高速、三花公路贯穿全境; 山前大道瞬达广州白云机场, 佛清高速辐射禅桂和广州中心【景观环境价值】一江二湖三公园临江湖畔, 天然净化带环套, 远离PM2.5, 健康又长寿

【配套价值】500米内配备10万m<sup>2</sup>两大商业广场(大塘中心广场

万豪广场), 大润发, 影城等吃喝玩乐一站式体验就在家门口【项目价值

】广佛交界荟萃——粤港澳大湾区核心腹地(三水发展新锐)40万m<sup>2</sup>方城芯滨水生态社区, 园湖双景美宅

樓盤摘要: 三水時代傾城,佛山三水時代傾城,時代傾城,佛山時代傾城,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 614,000  
建築面積(平方尺): 904 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF186660  
刊登 / 更新日期: 02.11.2019

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 三水中心城區和清遠的主幹道  
屋苑 / 大廈: 三水時代傾城-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場