

## 东莞万科臻山悦花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞万科臻山悦花园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 东莞万科臻山悦花园

臻山悦总占地约10万 $m^2$ ，总建面约25万 $m^2$ ，容积率2.4，绿化25%。主力户型为建面约180-210 $m^2$ 臻系洋房和400-430 $m^2$ 品质家墅。周边文化公园、福神岗公园、龙阁山公园环绕。周边交通地铁站：R2线寮厦站  
公交站：文化公园、厚街交警大队、厚街行政中心西 途经公交车：252路、288路、253路

周边综合商场：万达广场(厚街店)、万科生活广场(厚街店) 周边教育：幼儿园：小牛津幼儿园、汀山幼儿园、小小天使幼儿园、卓越维港幼儿园  
中小学：厚街中学、厚街中心小学、厚街竹溪中学、河田小学

建筑类型: 塔楼,联排別墅

绿化率: 25%

占地面积: 100000 $m^2$

容积率: 2.50

建筑面积: 250000 $m^2$

物业类型: 住宅,別墅

规划户数: 546户

产权年限: 住宅：70年

### 楼盘摘要:

万科臻山悦花园，东莞万科臻山悦花园，东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 樓盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 別墅  
新盘/二手盘: 新盘  
樓盘状况: 出售  
金额: ¥ 12,000,000  
建筑面积(平方尺): 4413 ft  
房间: 4  
浴室: 3  
樓盘编号: RF683592  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

## 物業地址

地区: 粵港澳大湾区  
区域: 东莞  
街道: 濱海區厚街寮廈社區厚街文化公園  
屋苑 / 大厦: 万科臻山悦花园-东莞樓盘

## 樓盘及公共设施

车位: 有  
樓盘设施: 地庫, 私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台, 饭厅, 平台  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场