

## 东莞南部湾万科城5期，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞南部湾万科城5期，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 东莞南部湾万科城5期

南部湾万科城家楼下即万科里商圈，从品牌旗舰到连锁商超，从各国美食到生活百货，满足业主日常购物所需，三大商圈环绕虎门万达、天虹商圈、地标广场；直线距离3公里内林立31所学校，一站式教学体系；应有尽有，地铁2号线南延线(规划)通达城区、滨海湾中心；穗莞深城际上接广州白云机场，下接深圳宝安，计划未来将延长至蛇口站，通达珠三角。5期带来全新升级户型，主打建面约88-143m<sup>2</sup>，户型涵盖刚需三房、改善四房，能满足各阶层需求选择。

建筑类型: 板楼,塔楼,小高层

绿化率: 30%

占地面积: 34000m<sup>2</sup>

容积率: 2.2

建筑面积: 110000m<sup>2</sup>

物业类型: 住宅, 商铺

规划户数: 583户

产权年限: 住宅: 70年; 商铺: 40年

### 楼盘摘要:

南部湾万科城，东莞南部湾万科城，南部湾万科城5期，东莞南部湾万科城5期，东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,150,000  
建築面積(平方尺): 950 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF112794  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 濱海區虎門金寧路與百達路  
屋苑 / 大廈: 南部灣萬科城5期-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場