

## 中山蓝城鹭岛香山小镇，首期5万（减），香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载看房



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山蓝城鹭岛香山小镇，首期5万（减），香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载看房

### 楼盘介绍:

#### 中山蓝城鹭岛香山小镇

蓝城集团，中国品牌房企，于2010年成立，以“美好生活综合服务商”为企业愿景，10余年布局26个省，匠造89个美丽小镇，当代中国小镇生活先行者。2022年，在大湾区内湾这片热土之上，蓝城集团定位于珠中交汇的西江生态岛上，潜力打造600亩全龄段生态乐养小镇；项目拥有得天独厚的天然资源，作为中山少有的岛居生活地，生态宜居；建面约80万m<sup>2</sup>、拥有5145户的1.5低密度住区；项目享有17公里环岛风景线、与14万m<sup>2</sup>湿地公园自然同频；社区内规划打造有4000 m<sup>2</sup>颐乐学院、1万m<sup>2</sup>小镇中心、4200 m<sup>2</sup>幼儿园、香山小厨等设施，生活一步到位。

占地面积：400242m<sup>2</sup>

建筑面积：804486m<sup>2</sup>

产权：住宅：70年；商业：40年

户数：5145户

容积率：1.5

绿化率：42%

开发商：蓝城集团

物业公司：雅居乐物业

樓盤摘要: 藍城鷺島香山小鎮,中山藍城鷺島香山小鎮,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 490,000  
建築面積(平方尺): 920 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF115643  
刊登 / 更新日期: 02.11.2024

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 神灣鎮港業路28號  
屋苑 / 大廈: 藍城鷺島香山小鎮-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場