

## 江门天鹅湾时光里，首期3万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门天鹅湾时光里，首期3万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

#### 江門天鵝灣時光里

物業類別：普通住宅,洋房項目特色：特色別墅豪華居住區建築類別：板樓裝修狀況：毛坯,公共部分帶裝修產權年限：

普通住宅:70年洋房:70年

開發商：江門市東華房地產開發有限公司

樓盤地址：五邑路（廣珠城際輕軌江門站旁）

小區規劃

佔地面積：350000 m<sup>2</sup>建築面積：760000 m<sup>2</sup>容積率：1.99 綠化率：38

%停車位：共約1600個車位：地面車位約300個，地下車位兩層車庫約1

300個樓棟總數：53棟總戶數：4200戶物業公司：江門城啟物業管理有

限公司物業費：1.8元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：洋房1.8元/平方米·月，別墅2元/平方米·月。

樓層狀況：天鵝灣五期洋房，主打50-128平戶型，2梯4戶、2梯5戶，2-27層高

楼盘摘要:

天鹅湾时光里,江门天鹅湾时光里,江门楼盘

索取最新价钱表:

(852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 690,000  
建築面積(平方尺): 893 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF163032  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江海區江海城區五邑路與東海路  
屋苑 / 大廈: 天鵝灣時光里-江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場