

## 中山美林假日金林苑,首期5万(減),深中通道30分钟到深圳,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學,只有短短三年的房地產工作經驗,但永不放棄是我的座右銘,歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料,樂意為您服務,找到心儀的居所。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山美林假日金林苑,首期5万(減),深中通道30分钟到深圳,香港銀行按揭,最新價單

樓盤介紹: **中山美林假日金林苑**  
物業類別: 普通住宅,洋房,商住公寓項目特色: 花園洋房中式地產建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:  
普通住宅:70年洋房:70年商住公寓:70年  
開發商: 中山市廣浩房地產有限公司  
樓盤地址: 裕福北路  
小區規劃  
佔地面积: 200000 m<sup>2</sup>建築面积: 380000 m<sup>2</sup>容積率: 1.90 綠化率: 33%  
停車位: 共478個停車位樓棟總數: 21棟總戶數: 4000戶物業公司: 中山市廣浩物業管理服務有限公司物業費: 2.5元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述: 洋房2.5元/m<sup>2</sup>/月, 商舖3.5元/m<sup>2</sup>/月  
樓層狀況: 9-18層 總戶數: 4000

樓盤摘要: 美林假日金林苑,中山美林假日金林苑

索取最新價表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 968 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF377899  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 西區裕福北路  
屋苑 / 大廈: 美林假日金林苑-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場