

## 广州创基天璟，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置業  
公司电话:  
关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州创基天璟，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州创基天璟

物业类别: 普通住宅,住宅底商项目特色: 小户型地铁沿线低密居所景观

居所建筑类别: 塔楼装修状况: 带装修产权年限:

普通住宅:70年住宅底商:40年

开发商: 广州源致经济发展有限公司

楼盘地址: 荔湖新城增城大道68号(地铁21号线增城广场站)

小区规划

占地面积: 30338 m<sup>2</sup>建筑面积: 95033 m<sup>2</sup>容积率: 2.50 绿化率: 30.3%

停车位: 877个楼栋总数: 5栋总户数: 560户物业公司: 广州市丽创物

业管理有限公司物业费: 3.2元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 3.2元/m<sup>2</sup>·月

楼层状况: 1#、2#均为25层咬合复式

### 楼盘摘要:

创基天璟,广州创基天璟,广州楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102740

### 索取平面圖:

(852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,450,000  
建築面積(平方尺): 990 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF555117  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城荔湖新城荔湖街增城大道68號  
屋苑 / 大廈: 創基天璟-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場