

## 中山招商臻湾府，首期5万(減)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山招商臻湾府，首期5万(減)，深中通道30分钟到深圳，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山招商臻湾府

作为招商蛇口旗下的经典臻品，项目落笔于被誉为“下一个前海”的马鞍岛，根据对湾芯城市人居生活的重新思考，打造逾40万方深中门户名著，建面约79-120m<sup>2</sup>三至四房的臻品华宅，必将焕新湾芯形象，筑就价值高地，重新定义湾芯蓝筹资产。项目雄踞马鞍岛深中通道出口，毗邻湾区国际外国语学校、中山2号线地铁口，内设中轴大园林，超宽中轴楼距，更配备私家休闲会所、配建幼儿园，致力于打造湾芯臻品住区。内部配套：约2万平方的创意设计风情街道，涵盖欢乐海岸、滨水休闲商街、购物公园、海湾风情街、滨海酒店、华润、海港商业广场和高级泳池等 道路交通：深中通道出口 周边商业：涵盖欢乐海岸、滨水休闲商街、购物公园、海湾风情街、滨海酒店、华润、海港商业广场和高级泳池等 周边景观：翠湖公园和翠亨国家湿地公园在内的13个生态景观公园，约7万平方湖景风情园林和约5000平方园央阔湖 周边交通：有着深中通道桥头堡的基础，联系上马鞍岛区域内的各大主要干道比如广澳高速、中开高速、东部外环高速、广珠城轨和翠亨快线等等，广州地铁18号线延长线、深圳地铁33号线等湾区重大交通设施 周边公园：翠湖公园和翠亨国家湿地公园在内的13个生态景观公园，约7万平方湖景风情园林和约5000平方园央阔湖 周边医院：7所知名医疗机构紧靠中山招商臻湾府

楼盘项目，比如国际高端医疗中心，2家三甲医院 周边学校：近40所知名学府，包括中山纪念小学和翠亨中学在内的9所中学、13所小学和18所幼儿园，另外中山招商臻湾府楼盘项目也自带用地约2500平方的幼儿园，公办标准12个班

楼盘摘要: 招商臻湾府,中山招商臻湾府,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面图: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,280,000  
建筑面积(平方尺): 950 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF139131  
刊登 / 更新日期: 12.03.2025

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山翠亨新區馬鞍島·深中通道出口  
屋苑 / 大厦: 招商臻湾府 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场