

## 珠海中珠领域|首期5万|30分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海中珠领域|首期5万|30分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海中珠领域

是由中珠医疗控股股份有限公司倾力打造，落位于珠海西部中心城B区，含4栋高层和商业业态，拥有全能醇熟配套、立体交通路网，一站式舒适便捷生活。项目容积率为2.57，得房率约83%，绿化率为35%。建筑面积为53682.29m<sup>2</sup>，占地面积为15576.94 m<sup>2</sup>。此外，项目自带约1000m<sup>2</sup>商业，架空层设置儿童书吧、洽谈休闲区、儿童游乐区、健身区等多功能空间。咫尺珠海大道与双湖路双主轴，畅连东西两城，南连珠海大道速通拱北、香洲等，北连斗门中心城，多维交通贯穿全城 车位总数：335 车位配比：1:0.85 物业费：普通住宅：3元/平米/月 内部配套：项目自带约1000m<sup>2</sup>商业，架空层设置儿童书吧、洽谈休闲区、儿童游乐区、健身区等多功能空间。周边商业：项目周边有春天购物广场、创宏商业广场、益百家购物广场、003商业广场、金湾华发商都（2021年9月开业）、金湾宝龙城（2022年10月开业），家和城广场。周边景观：项目比邻红旗中心广场、红旗文化广场、广生公园、白藤山湿地公园、金山公园等自然景观。周边交通：项目咫尺珠海大道与双湖路双主轴，畅连东西两城，南连珠海大道速通拱北、香洲等，北连斗门中心城，多维交通贯穿全城。周边公园：项目周边有广生公园、白藤山湿地公园、金山公园等，尽享天然生态。周边医院：项目周边有红旗医院、遵义医

科大学第五附属医院、广安手足外科医院、广东省人民医院珠海医院（珠海市金湾中心医院）、三板社区卫生服务站、金湾小林医院（建设中）等，优质医疗资源近在咫尺。周边学校：项目周边有花城幼儿园、育苗幼儿园、珠海容德国际幼儿园、红旗镇中心幼儿园、湖城幼儿园、三板小学、虹晖小学、金湾区第一小学、珠海市金湾区红旗中学、珠海市实验中学、珠海城市职业技术学院、广东省科学技术职业学院、珠海艺术职业学院等，一站式教育体系，菁英教育呵护孩子成长。

楼盘摘要: 中珠领域,珠海中珠领域,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 985,000  
建筑面积(平方尺): 742 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF189807  
刊登 / 更新日期: 30.04.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海市金灣區航空新城北  
屋苑 / 大厦: 中珠领域 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场