

## 中山远洋天成|首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳, 香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產

公司电话:

关于我们:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

标题: 中山远洋天成|首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳,  
香港高铁45分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单

### 樓盤介绍:

#### 中山远洋天成

28载远洋集团，千亿品牌房企，中国房产品牌价值十强，坚持深耕中国最具发展势头的核心城市群，已布局50多个核心城市，逾200个处于不同阶段的项目。项目位于泰弘南路与民城西路交界处，南临泰丰购物中心与宝丰市场，商圈便捷醇熟。配备匠心打造的健康园林，及种植近百种的疗愈植物，为业主提供最好的景观和空间体验，更配有全龄儿童乐园，运动健身区，有氧跑道，一米菜园，户外健身区，多功能架空层泛会所等等，覆盖全龄段需求。车位总数：637 车位配比：1:1 物业费：普通住宅：3元/平米/月 内部配套：项目配备匠心打造的健康园林，及种植近百种的疗愈植物，为业主提供最好的景观和空间体验，更配有全龄儿童乐园，运动健身区，有氧跑道，一米菜园，户外健身区，多功能架空层泛会所等等，覆盖全龄段需求。道路交通：

项目附近的公交车站：西就路口，宝丰市场，横围村，泰丰四 途径的公交车路线：502路，523路，515路，521路，331路，342路(未来交通)规划中的轨道2号线，设有小榄站和东升站，快速通达市区，衔接城轨交通和广湛高铁，未来城际交通便利；交通：5分钟到达中江高速口，20分钟到达小榄港，15分钟到达小榄轻轨站 中江高速：本案距离中开高速1.9公里，快速到达深中通道出口，未来深中通道开通后可迅速到

达深圳；尽享珠三角生活圈；广珠西线高速：连接广州与珠海的高速公路，连接深岑高速，只需从105国道约10KM即达广珠西线高速入口，约75KM到珠海及广州，1小时直达广州深圳。交通十分方便。；城轨小榄站：项目距离城轨小榄站仅约6KM，从项目出发沿小榄工业大道行驶即达小榄站，搭乘广珠城轨快速通达广州和珠海 城轨东升站：项目距离城轨东升站4.3km,从项目沿明城西路行驶4km即可直达城轨东升站。 105国道：距离本案11.8公里，20分钟直达城区中心。沙古公路：距离本案直线距离2.6km，整条公路链接中山北部古镇及西区沙朗，仅需15分钟即可畅达中山城区。周边商业：商业环境：汇丰城、古镇大信新都汇、小榄大信新都汇、英盛广场、明月百货、信天和商业广场、鹏泰百货 周边景观：小榄茶薇园、同德公园、东升公园灯都生态湿地公园 周边交通： 途径的公交车路线：502路，523路，515路，521路，331路，342路 周边公园：小榄茶薇园、同德公园、东升公园灯都生态湿地公园 周边医院：东升医院、华晟医院、小榄人民医院、小榄宝丰社区卫生服务站、东升镇同乐社区卫生服务站 周边学校： 中小学：丰华小学，公立吉安小学，公立盛丰小学，联丰小学 幼儿园：宝丰中心幼儿园、艺星幼儿园、吉安幼儿园、明雅幼儿园 综合商场：汇丰城、小榄大信新都汇、百汇时代广场、宝丰商场、泰丰购物广场 医院：东升医院、华晟医院、小榄人民医院、小榄宝丰卫生站、小榄陈星海医院 银行：平安银行、广发银行、工商银行、农业银行、建设银行 其他：小榄茶薇园、旭日公园、广丰公园、东升公园

楼盘摘要: 远洋天成,中山远洋天成,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,130,000  
建筑面积(平方尺): 1070 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF852705  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市泰弘南路13號  
屋苑 / 大厦: 远洋天成 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场