

## 珠海卓越旭辉江屿海，首期5万(减)，30分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海卓越旭辉江屿海，首期5万(减)，30分钟到港珠澳大桥关口，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海卓越旭辉江屿海

项目择址珠海新中心——航空新城的核心区域，位处港珠澳大桥(建设中)落脚点，五座高端商业中心环绕四周，享国际商圈一站式繁华生活；坐拥金湾六大中心核心配套，开启缤纷艺术生活；鸟瞰“金湾城市景观”，金湾情侣路、金山公园、中心河湿地公园等生态景观环伺，开启艺术生活之境；三所甲级医院环绕项目左右，拥有国际尖端医疗配套，为生命健康保驾护航。项目由卓越集团与旭辉集团，两大房企强强联袂规划建设约19万㎡的都会艺术生活体以匠心与极“质”献礼珠海，繁华与自然相得益彰，极具宜居价值。车位总数：1396 车位配比：1:1.6 物业费：普通住宅：3元/平米/月 内部配套：项目集高尚建筑、星级酒店、缤纷商业于一体。拟引进华业酒店(五星级标准)，自建邻里中心，打造综合性多功能的居住区商业中心。道路交通：升维交通，执掌一城资本动脉 珠海机场；洪鹤大桥；金海大桥；地铁1号线；广珠城轨机场延长线；广佛江珠城轨 周边商业：距离项目1千米以内，国际商务中心、市民艺术中心、产业服务中心、公共文化中心、奥体中心(市级体育中心)、青少年妇女儿童服务中心等六大中心、华发商都以及五星级酒店环绕。周边景观：距离项目十分钟以内有金湖公园、金山公园等休闲公园。周边交通：项

目位于洪鹤大桥落脚点，15分钟到达横琴，20分钟直抵金湾机场，30分钟穿梭珠海全城、澳门、1小时直通香港。周边公园：

距离项目十分钟以内有金湖公园、金山公园等休闲公园。周边医院：项目周边还有多个甲级医院，广东省人民医院珠海医院，距离项目约7km；吉林大学珠海医院，距离项目约2km；金湾友爱国际医院，距离项目约20km。周边学校：项目周边有航空新城幼儿园、航空新城小学、广东实验中学珠海金湾学校附属初中、珠海实验中学等学府环伺，开车10min以内即可到达。

楼盘摘要: 卓越旭辉江屿海,珠海卓越旭辉江屿海,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,550,000  
建筑面积(平方尺): 1054 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF548641  
刊登 / 更新日期: 08.12.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 金灣區金泓路39號  
屋苑 / 大厦: 卓越旭辉江屿海 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场