

## 萬科柏悅灣|首期10萬|鐵路沿線優質物業|香港銀行按揭



### 代理資料

名称: 黃思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名称: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 萬科柏悅灣|首期10萬|鐵路沿線優質物業|香港銀行按揭

樓盤介紹: 萬科柏悅灣是萬科在中山打造的公園系產品，是公園生活範本。背靠千年龍脈五桂山，近有36.4平方公里的長江水庫原生水系、天然湖泊環繞，更有約190萬m<sup>2</sup>高爾夫果嶺景觀。

萬科柏悅灣距中山CBD利和廣場咫尺相近，深中通道建成後，萬科柏悅灣16KM可達馬鞍島深中通道接駁點，24KM通深圳前海。  
車位總數：555車位 配比：1:2 物業費：3.18元/月/平米 內部配套：  
約7500平米英倫水岸商街，相古美術館、華潤萬家、唐面、三間房私房菜等搶先入住；

啟蒙樂園、親子樂園、運動公園、健康跑道、歡樂泳池、架空層“泛會所”，全年齡段健康樂園周全服務每一個家庭成員。

啟思頓國際幼兒園

道路交通：  
臨近博愛路、南外環路，071路公交途徑項目  
周邊商業：  
超市：華潤萬家便利超市

銀行：中國銀行ATM

餐館：麥當勞博愛七路店、雅景大酒樓

市場：長江綜合市場、凱茵市場

周邊交通：

071路公交終點站即万科柏悅灣

實地環湖城站：003、36站

聚豪園東門站：003、030路

周邊公園：

奧斯湖休閒公園

周邊醫院：

凱茵新城社區衛生站、六和社區衛生服務站、宮花社區衛生服務站

周邊學校：

啟思頓國際幼兒園、三鑫凱茵學校、廣東博文學校

即時預約睇樓： (852) 66908274

索取平面圖： (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源：	代理盤
物業類別：	二手盤
新盤/二手盤：	新盤
樓盤狀況：	出售
金額：	HKD 1,990,000
建築面積(平方尺)：	1184 ft
房間：	3
浴室：	2
樓盤編號：	RF515857
刊登 / 更新日期：	14.05.2020

## 物業地址

地區：	粵港澳大灣區
區域：	中山
屋苑 / 大廈：	萬科柏悅灣

## 樓盤及公共設施

車位：	有
樓盤設施：	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 飯廳
屋苑或大廈設施：	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場,

## 游乐场